

## **TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO**

Al ingresar y utilizar este portal de Internet, cuyo nombre de dominio es [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) propiedad de Micro Mercados Geolocalizados, S.A.P.I. y Fundación para el desarrollo sostenible S.C., que en lo sucesivo se denominará ACELERA.

En este acto usted/el usuario está aceptando los TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO contenidos en este convenio y declara expresamente su aceptación utilizando para tal efecto medios electrónicos, en términos de lo dispuesto por el artículo 1803 del Código Civil Federal.

En caso de que el usuario acceda, utilice y observe el sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) se considerará como una absoluta y expresa aceptación de los TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO aquí estipulados.

La sola utilización de dicha página de Internet le otorga al público en general la condición de usuario (en adelante referido como el «usuario» o los «usuarios») e implica la aceptación, plena e incondicional, de todas y cada una de las condiciones generales y particulares incluidas en estos TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO publicados por ACELERA en el momento mismo en que el usuario acceda al sitio web.

Cualquier modificación a los presentes TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO será realizada cuando el titular de la misma, en este caso ACELERA, si lo considera apropiado, siendo exclusiva responsabilidad del usuario asegurarse de tomar conocimiento de tales modificaciones.

### **Convenio**

Convenio de adhesión para el uso de la página de Internet [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) que celebran: por una parte, ACELERA y, por la otra el USUARIO sujetándose ambas partes, a lo establecido en este documento.

#### **I. Licencia**

a) Por virtud de la celebración de este convenio, ACELERA otorga y concede al usuario el derecho no exclusivo, revocable y no transferible de ver y utilizar el sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) de conformidad con los TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO que aquí se estipulan, derecho que se le concede al momento de la verificación de los pagos por el servicio. Para los efectos del presente convenio, las partes acuerdan que por «USUARIO» se entenderá a cualquier persona de cualquier naturaleza que ingrese al sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) y/o a cualquiera de las subpáginas que despliegan, su contenido y/o a la persona de cualquier naturaleza que se dé de alta y/o use cualquiera de los servicios que se ofrecen a través de dicha página.

b) El usuario sólo podrá imprimir y/o copiar cualquier información contenida o publicada en el sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) exclusivamente para uso personal, queda terminantemente prohibido el uso comercial de dicha información. En caso de ser persona moral se sujetará a lo dispuesto por el artículo 148, fracción IV de la Ley Federal del Derecho de Autor.

c) La reimpresión, publicación, distribución, asignación, sublicencia, venta, reproducción electrónica o por otro medio, parcial o total, de cualquier información, documento o gráfico que aparezca en el sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx), para cualquier uso distinto al personal no comercial le está expresamente prohibido al usuario.

#### **II. Reglas para el uso del sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx)**

El usuario y ACELERA están de acuerdo en que la utilización del sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) se sujetará a las siguientes reglas:

1. Información contenida en el sitio [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) el usuario reconoce y acepta que la información publicada o contenida en dicho sitio será claramente identificada de forma tal que se reconozca que la misma proviene y ha sido generada por ACELERA, de conformidad a la certeza de los datos que el usuario ingreso en los apartados de llenado y al ser cubiertos por él mismo otorga el consentimiento expreso de su tratamiento visualización en la pantalla.
2. ACELERA se reserva el derecho de bloquear el acceso o remover en forma parcial o total toda información, comunicación o material que a su exclusivo juicio pueda resultar: i) abusivo, difamatorio u obsceno; ii) fraudulento, artificioso o engañoso; iii) violatorio de derechos de autor, marcas, confidencialidad, secretos industriales o cualquier derecho de propiedad intelectual de un tercero; iv) ofensivo o; v) que de cualquier forma contravenga lo establecido en este convenio. Si el usuario desea obtener mayor información de un tema en específico proveído por ACELERA o sus proveedores deberá consultarlo directamente con cada uno de ellos, según corresponda, y/o con un especialista en la materia.
3. Acelera No entrega, transfiere o vende datos o bases de datos.
4. Acelera solo acepta datos de actividades lícitas y dentro de los rangos comerciales, y se reserva el derecho de no otorgar sus servicios si el usuario ingresa datos falsos, falsificaciones o clones de cualquier dato, asimismo no se responsabiliza por el uso inapropiado o distinto de los servicios que el usuario realice en la página web.
5. El sitio web requiere del ingreso de datos por el usuario, estos una vez ingresados no podrán ser modificados, por ello debe verificar que cada dato sea el correcto y más veraz.
6. Acelera no entrega datos ni parciales ni totales, locales o ubicaciones, sólo zonas de alto potencial con base en los datos que el usuario ingresa y que depende totalmente de los servicios que el mismo elija dentro del catálogo de servicios que aparecen en el portal web.

### III. Formatos

Los usuarios reconocen que al proporcionar la información de carácter personal requerida en alguno de los servicios que se prestan en este sitio web, otorgan a ACELERA la autorización señalada en los artículos 108 y 109 de la Ley Federal del Derecho de Autor. En todos los casos, los usuarios responderán por la veracidad de la información proporcionada a ACELERA, misma que se alinea a la políticas de privacidad de acuerdo a la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares.

Asimismo, para la prestación de servicios, el usuario se obliga a aceptar las políticas de privacidad estipulados para tal efecto.

El formato de entrega cambia para cada usuario, el mismo que deberá elegir la solución que requiere, específicamente mencionamos en este acto cuales son, para mayor claridad, independientemente del contrato de sus servicios esto es lo que elegirá en la página web.

**Entregables solución:** Tengo un local y busco el giro de negocio más rentable

- a) Análisis sociodemográfico a 1 kilómetro alrededor del local
  - Características poblacionales
  - Estratificación por rango de edad
  - Densidad poblacional
  - Crecimiento poblacional
- b) Análisis económico a 1 kilómetro alrededor del local
  - Población por nivel socioeconómico
  - Ingresos por nivel socioeconómico
  - Tasa de crecimiento por nivel socioeconómico

- Índice día y noche
- c) Análisis comercial a 1 kilómetro alrededor del local
  - Corredores comerciales
  - Identificación y conteo de unidades económicas
- d) Análisis de saturación a 1 kilómetro alrededor del local
  - Cálculo de giros comerciales con baja saturación de mercado
- e) Detección de giros de negocio con mayor potencial
  - Identificación de 3 giros comerciales con alto potencial

**Entregables solución:** Tengo una idea de negocio y quiero saber en qué ubicación abrir

- a) Análisis sociodemográfico
  - Características poblacionales
  - Estratificación por rango de edad
  - Densidad poblacional
  - Crecimiento poblacional
- b) Análisis económico
  - Población por nivel socioeconómico
  - Ingresos por nivel socioeconómico
  - Tasa de crecimiento por nivel socioeconómico
- c) Detección de zonas potenciales en la ciudad seleccionada
  - Detección de 3 zonas potenciales de acuerdo al perfil de cliente solicitado
- d) Análisis de zonas potenciales
  - Características poblacionales y económicas de las zonas potenciales detectadas
  - Corredores comerciales de las zonas potenciales detectadas
  - Generadores de flujo peatonal de las zonas potenciales detectadas
- e) Análisis comparativo de zonas potenciales
  - Tabla comparativa con las características poblacionales, económicas y comerciales de cada zona potencial

**Entregables solución:** Tengo un negocio exitoso y quiero expandirlo

- a) Análisis sociodemográfico a 1 kilómetro de las sucursales actuales
  - Características poblacionales de cada sucursal
  - Densidad poblacional predominante en las sucursales
- b) Análisis económico a 1 kilómetro de las sucursales actuales
  - Población por nivel socioeconómico de cada sucursal
  - Niveles socioeconómicos predominante
  - Índice día y noche
- c) Detección de factores de éxito del entorno
  - Resumen de factores del entorno predominantes en las sucursales actuales
- d) Detección de zonas potenciales en la ciudad seleccionada
  - Detección de 3 zonas potenciales de acuerdo a los factores de éxito del entorno de las sucursales actuales
- e) Análisis de zonas potenciales
  - Características poblacionales y económicas de las zonas potenciales detectadas
  - Corredores comerciales de las zonas potenciales detectadas
  - Generadores de flujo peatonal de las zonas potenciales detectadas
- f) Análisis comparativo de zonas potenciales

- Tabla comparativa con las características poblacionales, económicas y comerciales de cada zona potencial.

El formato de las soluciones podrá cambiar sin necesidad de previo aviso\*

Una vez brindado el entregable que es totalmente web/ o en línea, solo se le brindará (1) una orden o ronda de preguntas y respuestas por medio del correo o número telefónico asignado, en los horarios establecidos. Una vez realizada esa llamada o correo ya no se atenderán mas a ese mismo usuario ni a mandatarios que tengan más preguntas sobre el servicio. A menos que contraten otra solución dentro del mismo portan y surjan nuevas dudas al respecto.

#### **IV. Derechos de Autor y Propiedad Industrial**

ACELERA y su sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx), sus logotipos y todo el material que aparece en dicho sitio, son marcas, nombres de dominio, nombres comerciales y obras artísticas propiedad de sus respectivos titulares y están protegidos por las leyes aplicables en materia de propiedad intelectual y derechos de autor, así como los tratados internacionales celebrados por el Estado Mexicano relativos a la Propiedad intelectual.

Los derechos de autor sobre el contenido, organización, recopilación, compilación, información, logotipos, fotografías, imágenes, programas, aplicaciones, y en general cualquier información contenida o publicada en el sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) se encuentran debidamente protegidos a favor de ACELERA, sus afiliados, proveedores y/o de sus respectivos propietarios, de conformidad con la legislación aplicable en materia de propiedad intelectual.

Se prohíbe expresamente al usuario modificar, alterar o suprimir, ya sea en forma total o parcial, los avisos, marcas, nombres comerciales, señas, anuncios, logotipos o en general cualquier indicación que se refiera a la propiedad de la información contenida en el sitio señalado.

En caso de que el usuario transmita a ACELERA cualquier información, programas, aplicaciones, software o en general cualquier material que requiera ser licenciado a través del sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx), el usuario otorga con este acto a ACELERA una licencia gratuita no exclusiva, ni limitativa y libre de regalías, que incluye los derechos de sublicenciar, reproducir, distribuir, transmitir, crear trabajos derivados, exhibirlos y ejecutarlos públicamente.

Lo establecido en el párrafo anterior se aplicará igualmente a cualquier otra información que el usuario envíe o transmita a ACELERA, incluyendo, sin limitación alguna, ideas para renovar o mejorar el sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx), ya sea que éstas hayan sido incluidas en cualquier espacio de la página señalada o en virtud de otros medios o modos de transmisión conocidos o que sean desarrollados en el futuro.

Por lo anterior, el usuario renuncia expresamente con este acto a llevar a cabo cualquier acción, demanda o reclamación en contra de ACELERA, sus afiliados o proveedores por cualquier actual o eventual violación de cualquier derecho de autor o propiedad intelectual derivado de la información, programas, aplicaciones, software, ideas y demás material que el propio usuario envíe y/o comparta al sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx)

Es nuestra política actuar contra las violaciones que en materia de propiedad intelectual se pudieran generar u originar según lo estipulado en la legislación y en otras leyes de propiedad intelectual aplicables, incluyendo la eliminación o el bloqueo del acceso a material que se encuentra sujeto a actividades que infrinjan el derecho de propiedad intelectual de terceros.

En caso de que algún usuario o tercero consideren que cualquiera de los contenidos que se encuentren o sean introducidos en dicho sitio [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) y/o cualquiera de sus servicios, violen sus derechos de propiedad intelectual deberán enviar una notificación a la siguiente dirección [hola@aceleradecisionesinteligentes.mx](mailto:hola@aceleradecisionesinteligentes.mx), en la que indiquen: i) datos personales verídicos (nombre, dirección, número de teléfono y dirección de correo electrónico del reclamante); ii) firma autógrafa con los

datos personales del titular de los derechos de propiedad intelectual; iii) indicación precisa y completa del (los) contenido (s) protegido (s) mediante los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos, así como la localización de dichas violaciones en el sitio web referido; iv) declaración expresa y clara de que la introducción del (los) contenido (s) indicado (s) se ha realizado sin el consentimiento del titular de los derechos de propiedad intelectual supuestamente infringidos; v) declaración expresa, clara y bajo la responsabilidad del reclamante de que la información proporcionada en la notificación es exacta y de que la introducción del (los) contenido (s) constituye una violación de dichos derechos.

#### **V. Modificaciones al sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx)**

ACELERA podrá en cualquier momento y cuando lo considere conveniente, sin necesidad de avisar al usuario, realizar correcciones, adiciones, mejoras o modificaciones al contenido, presentación, información, servicios, áreas, bases de datos y demás elementos de dicho sitio, sin que ello de lugar ni derecho a ninguna reclamación o indemnización, ni que esto implique reconocimiento de responsabilidad alguna a favor del usuario.

#### **VI. Modificaciones al convenio**

ACELERA se reserva el derecho de modificar los TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO de este convenio en cualquier momento, siendo efectivas dichas modificaciones de forma inmediata por medio de:

- a) La publicación en el sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) del convenio modificado.
- b) La notificación al usuario sobre dichas modificaciones.

De esta forma, el usuario está de acuerdo en revisar dicho convenio periódicamente con la finalidad de mantenerse al tanto de dichas modificaciones. No obstante lo anterior, cada vez que el usuario acceda al sitio señalado se considerará como una aceptación absoluta a las modificaciones del presente convenio.

#### **VII. Cesión de derechos**

ACELERA podrá ceder total o parcialmente sus derechos y obligaciones derivados del presente convenio. En virtud de dicha cesión, ACELERA quedará liberada de cualquier obligación a favor del usuario, establecida en el presente convenio.

#### **VIII. Indemnización**

El usuario está de acuerdo en indemnizar a ACELERA, sus afiliados, proveedores, vendedores y asesores por cualquier acción, demanda o reclamación (incluso de honorarios de abogados y de costas judiciales) derivadas de cualquier incumplimiento por parte del usuario al presente convenio; incluyendo, sin limitación de alguna de las derivadas de:

- a) Cualquier aspecto relativo al uso del sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx).
- b) Conducta violatoria del presente convenio por parte del usuario en el uso de la página web señalada.
- c) La violación a las leyes aplicables o tratados internacionales relativos a los derechos de autor o propiedad intelectual, contenidos o disponibles en, o a través de dicho sitio web.
- d) uso ilegal del reporte o análisis otorgado al usuario por esta página web

#### **IX. Terminación**

ACELERA se reserva el derecho, a su exclusiva discreción, y sin necesidad de aviso o notificación al usuario, para:

- a) Terminar definitivamente el convenio una vez entregado el servicio.
- b) La terminación por satisfacción de los servicios (una vez entregado el reporte, mismo que no es susceptible de ningún cambio).

- c) Descontinuar o dejar de publicar definitivamente el sitio web [www.aceleradecisionesinteligentes.mx](http://www.aceleradecisionesinteligentes.mx) sin responsabilidad alguna para ACELERA, sus afiliados o proveedores.

#### **X. Subsistencia**

Estos TÉRMINOS Y CONDICIONES DE USO, así como los términos adicionales, constituyen el acuerdo íntegro entre las partes, el cual NO sustituye cualquier otro acuerdo o convenio celebrado con anterioridad. cualquier cláusula o provisión del presente convenio, así como de los términos adicionales, legalmente declarada inválida, será eliminada o modificada a elección de ACELERA, con la finalidad de corregir su vicio o defecto. Sin embargo, el resto de las cláusulas o provisiones mantendrán su fuerza, obligatoriedad y validez.

#### **XI. No renuncia de derechos**

La inactividad por parte de ACELERA, sus afiliados o proveedores al ejercicio de cualquier derecho o acción derivados del presente convenio, en ningún momento deberá interpretarse como renuncia a dichos derechos o acciones.

#### **XII. Legislación aplicable y jurisdicción**

Este convenio estará sujeto y será interpretado de acuerdo con las leyes y ante los tribunales de la Ciudad de México.

**El usuario acepta todos los términos y condiciones estipulados en el presente documento.**